

## บทที่ 4

### การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ Canapaya Residences (ระยะดำเนินการ) โดยทำการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำสระว่ายน้ำโดยการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567 สรุปได้ดังนี้

#### 4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1) บ่อตรวจะระบายน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil & Grease ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567 พบว่า มีค่าแนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1

**ตารางที่ 4.1-1** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ Canapaya Residences (ระยะดำเนินการ)

เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	บ่อตรวจระบายน้ำ						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/07/2566	15/08/2566	12/09/2566	10/10/2566	14/11/2566	12/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.0	7.5	8.0	7.1	7.7	7.4	5.0-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	22.81	15.40	28.47	18.92	25.57	35.33	< 40
Total Suspended Solids	mg/L	46	12	12	11	18	28	< 50
Total Dissolved Solids	mg/L	268	304	302	426	262	26	< 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	33.76	34.16	15.26	21.40	21.98	29.58	< 40
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 3.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	< 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : <sup>(1)</sup> ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ค

**ตารางที่ 4.1-1** (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ Canapaya Residences (ระยะดำเนินการ)  
เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	บ่อตรวจระบายน้ำ						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/01/2567	15/02/2567	14/03/2567	11/04/2567	09/05/2567	10/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.0	7.4	7.4	6.7	6.3	6.8	5.0-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	19.6	11.0	17.2	38.7	30.4	39.1	< 40
Total Suspended Solids	mg/L	27	28	47	36	26	49	< 50
Total Dissolved Solids	mg/L	304	498	316	292	244	250	< 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	3.8	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.3	15.8	15.8	17.4	2.9	28.4	< 40
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 3.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	< 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : <sup>(1)</sup> ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด  
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ค

#### 4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ (Tap Water Quality) ในระยะดำเนินการ

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ (Tap Water Quality) บริเวณโครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บ่อเก็บน้ำใต้ดิน 2) ถังเก็บน้ำดาดฟ้า ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Color, Odor, Turbidity และ Escherichia coli ตรวจวัด 3 เดือนครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าแนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.2-2 ถึงตารางที่ 4.2-3

**ตารางที่ 4.2-1** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ (Tap Water Quality) ถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการ Canapaya Residences ของนิติบุคคลอาคารชุดคณาพญา เรสซิเดนซ์  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ถังเก็บน้ำใต้ดิน				มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง				
		12/09/2566	12/12/2566	09/05/2567	10/06/2567	
Color	Pt-Co	1	<1.0	<10	<10	15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่รังเกียจ
Turbidity	NTU	0.28	0.53	0.86	0.78	1.0
Escherichia coli	E.coli/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำใช้  
ที่มา : <sup>(1)</sup> มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ.2560

**ตารางที่ 4.2-2** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ (Tap Water Quality) ถังเก็บน้ำดาดฟ้า โครงการ Canapaya Residences ของนิติบุคคลอาคารชุดคณาพญา เรสซิเดนซ์  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ถังเก็บน้ำดาดฟ้า				มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง				
		12/09/2566	12/12/2566	09/05/2567	10/06/2567	
Color	Pt-Co	1	<1.0	<10	<10	15
Odor	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่เป็นที่รังเกียจ
Turbidity	NTU	0.34	0.51	0.33	0.46	1.0
Escherichia coli	E.coli/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำใช้  
ที่มา : <sup>(1)</sup>มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ.2560

#### 4.3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) ระยะดำเนินการ

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria; FCB) เดือนละ 1 ครั้ง และคลอไรด์ (Chloride), ความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้างของแคลเซียม (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), แอมโมเนีย (Ammonia-nitrogen), ไนเตรท (Nitrate-nitrogen), เชื้ออี.โคไล (Escherichia coli; E coli), สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus) และซูโดโมนาส แอรูจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa) ปีละ 1 ครั้ง พบว่า มีค่าแนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-1 ถึงตารางที่ 4.3-2

**ตารางที่ 4.3-1** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) น้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โครงการ Canapaya Residences ของนิติบุคคลอาคารชุดคณาพญา เรสซิเดนซ์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	น้ำในสระว่ายน้ำ						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/07/2566	15/08/2566	12/09/2566	10/10/2566	14/11/2566	12/12/2566	
Total Coliform Bacteria	mg/L	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	< 10
Fecal Coliform Bacteria	mg/L	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำใช้

ที่มา : <sup>(1)</sup>พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



**ตารางที่ 4.3-1** (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) น้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โครงการ Canapaya Residences ของนิติบุคคลอาคารชุดคณาพญา เรสซิเดนซ์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	น้ำในสระว่ายน้ำ						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/01/2567	15/02/2567	14/03/2567	11/04/2567	09/05/2567	10/06/2567	
Total Coliform Bacteria	mg/L	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	< 10
Fecal Coliform Bacteria	mg/L	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำใช้

ที่มา : <sup>(1)</sup>พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

**ตารางที่ 4.3-2** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) น้ำในสระว่ายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง โครงการ Canapaya Residences ของนิติบุคคลอาคารชุดคณาพญา เรสซิเดนซ์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2566 - มิถุนายน พ.ศ.2567

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	วันที่ตรวจวัด		มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
			10/10/2566	11/04/2567	
1.	Chloride	mg/L	58	324	< 600
2.	Alkalinity	mg/L	88	88	80-100
3.	Calcium Hardness	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	292	274	250-600
4.	Cyanuric acid	mg/L	46	42	30-60
5.	Ammonia-nitrogen	mg/L	0.06	0.10	< 20
6.	Nitrate-nitrogen	mg/L	1.1	4.1	< 50
7.	Escherichia coli	E.Coli/100 mL	Not detected	Not detected	Not detected
8.	Staphylococcus	In 100 mL	Not detected	Not detected	Not detected
9.	Pseudomonas	In 100 mL	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน